

### 【霧峰區實價登錄價格動態分析】

霧峰區：本季對外提供查詢之買賣實價案件計164件，較上季減少40件，減少幅度為19.60%。至於本季土地及房地交易件數部分，住宅區房地買賣實價案件計10件，較上季減少3件；住宅區土地買賣實價案件計8件，上季無類此案件；商業區房地買賣實價案件計16件，較上季增加3件；甲種建築用地房地買賣實價案件計12件，較上季減少13件，係因四德南路新建透天厝多於上季完成移轉所致；鄉村區乙種建築用地房地買賣實價案件計46件，較上季增加9件；丙種建築用地房地買賣實價案件計11件，較上季增加2件；農牧用地土地買賣實價案件計30件，上季無類此案件。整體而言，本季土地及房地成交件數較上季減少。